Gemeente Amsterdam

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van gemeente Amsterdam.

Nr. 130958
31 december
2015

Vaststellen van het investeringsbesluit deelproject Noorderkwartier in Amsterdam-Noord (2015, nr. 294/1361)

Nummer 294/1361

Publicatiedatum 18 december 2015

Agendapunt 15

Datum besluit B&W 17 november 2015

Onderwerp

Vaststellen van het investeringsbesluit deelproject Noorderkwartier in Amsterdam-Noord

De gemeenteraad van Amsterdam

Gezien de voordracht van burgemeester en wethouders van 17 november 2015 (Gemeenteblad afd. 1, nr. 1361),

Besluit:

1. in te stemmen met de stedenbouwkundige structuur Noorderkwartier van 6 oktober 2015;
2. in te stemmen met de grondexploitatie Noorderkwartier, plannummer 453.22 van 29 september 2015 met € 10.362.000,- (nominaal excl. BTW, prijspeil 1 januari 2015) aan inkomsten, € 9.896.000 (nominaal excl. BTW, prijspeil 1 januari 2015) aan uitgaven en een positief saldo van € 419.000,- (netto contante waarde per 1 januari 2015);
3. beschikbaar te stellen een krediet van € 9.896.000,- (prijspeil 1-1-2015) voor het bouw- en woonrijp maken van Noorderkwartier om de bouw van ca. 125 koopwoningen en ca. 80 sociale huurwoningen mogelijk te maken;
4. te bekrachtigen de door het college van b&w opgelegde geheimhouding op de ter inzage gelegde bijlagen financiële paragraaf grondexploitatie Noorderkwartier, plannummer 453.22 van 29 september 2015 en de nota van inspraak en overleg voorontwerp bestemmingsplan Noorderkwartier, 24 september 2015, met bijlage, op grond van artikel 25, lid 3 van de Gemeentewet (juncto art. 10 WOB);
5. kennis te nemen van een van de Puccini-methode afwijkend kwaliteitsniveau voor onderdelen van de inrichting van de openbare ruimte binnen het exploitatiegebied (verharding/straatmeubilair) die aansluiten bij het reeds ontwikkelde deelgebied Elzenhagen Noord cf. advies commissie Puccini;
6. kennis te nemen van de nota van inspraak en overleg voorontwerp bestemmingsplan Noorderkwartier van 24 september 2015.

Aldus besloten door de gemeenteraad voornoemd

in zijn vergadering op 16 december 2015.

De voorzitter

mr. E.E. van der Laan

De raadsgriffier

mr. M. Pe